

محافظه كفر الشيخ

قرار رقم ١٢٤٥٩ لسنة ٢٠٢٦

بتاريخ ٢٠٢٦/٦/٢

محافظ كفر الشيخ

بعد الاطلاع على أحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ بإصدار قانون البناء ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى كتاب الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٥/١٤ والمرفق به محضر اجتماع لجنة الإشراف على أعمال التخطيط العمرانى بالمحافظة المؤرخ ٢٠٢٦/٥/٤ المتضمن الموافقة على مشروع تعديل بالمخطط التفصيلى المعتمد لمدينة مصيف بلطيم - لوحة رقم (٦) بتعديل الشارع الغربى للقطعة رقم (٥٤) الأمل (ب) من عرض (٨م) إلى (١٠م) بناءً على الطلب المقدم من/ عبد الرؤوف محمد عبد الرؤوف الصمودى وكيلاً عن/ السيد عبد الحى محمد غالى بالمعاملة رقم (١١٦١٢٥٠٠٦٨٣٤٠) بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٧ ؛

وعلى ما يقتضيه الصالح العام ؛

قرر:

المادة الأولى - يعتمد تعديل بالمخطط التفصيلى المعتمد لمدينة مصيف

بلطيم - لوحة رقم (٦) بتعديل الشارع الغربى للقطعة رقم (٥٤) الأمل (ب) من عرض (٨م) إلى (١٠م) بناءً على الطلب المقدم من/ عبد الرؤوف محمد عبد الرؤوف الصمودى وكيلاً عن/ السيد عبد الحى محمد غالى بالمعاملة رقم (١١٦١٢٥٠٠٦٨٣٤٠) بتاريخ ٢٠٢٥/١٠/٧

المادة الثانية - ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

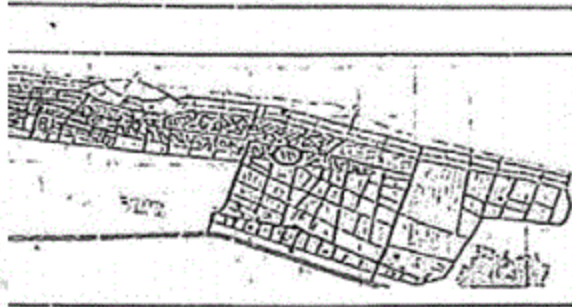
المادة الثالثة - على جميع جهات الاختصاص تنفيذ هذا القرار اعتباراً من

اليوم التالى لتاريخ نشره .

محافظ كفر الشيخ

مهندس / إبراهيم مكى

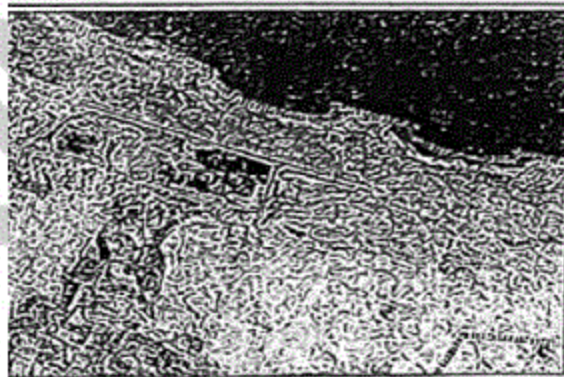




المخطط التفصيلي للمدينة



الموقع على الطبيعة



الصورة الفضائية لمدينة مصيف



محافظة كفر الشيخ
الإدارة العامة للتخطيط والتنمية العمرانية



تعديل بالمخطط التفصيلي للمدينة مصيف بلطيم
لوحة رقم ٦

الرموز والبيانات الأساسية

طريق عرض ٩ متر	طريق عرض ٩ متر
طريق عرض ٩ متر	طريق عرض ٩ متر
طريق عرض ١٠ متر	طريق عرض ١٠ متر
طريق عرض ١٠ متر	طريق عرض ١٠ متر
طريق عرض ١٢ متر	طريق عرض ١٢ متر
طريق عرض ١٢ متر	طريق عرض ١٢ متر
طريق عرض ١٤ متر	طريق عرض ١٤ متر
طريق عرض ١٤ متر	طريق عرض ١٤ متر
طريق عرض ٢٢ متر	طريق عرض ٢٢ متر
طريق عرض ٢٢ متر	طريق عرض ٢٢ متر
طريق عرض ٢٢ متر	طريق عرض ٢٢ متر
طريق عرض ٢٢ متر	طريق عرض ٢٢ متر

استعمالات الأراضي

سكني	سكني
فلج مسجلة	فلج مسجلة
فلج لندى	فلج لندى
فلج متفرعة	فلج متفرعة
سكني مساحي	سكني مساحي
موقع العمل المطلوب	موقع العمل المطلوب

التعديل المطلوب

تعديل بالمخطط التفصيلي للمدينة مصيف بلطيم بتعديل
الشارع الرئيس للقطعة رقم ٥٤ الأمل (ب) من عرض ٨ متر إلى
عرض ١٠ متر ببناء على المعاملة رقم ١١٦١٢٥٠٠٦٨٣٤٠
بتاريخ ٢٠٢٥-١٠-٧

أسباب التعديل

وجود الشارع المراد تعديله على الطبيعة بعرض ٨ متر
مراعاة الطبيعة والروية التخطيطية

الإشترطات

- الالتزام بأحكام قانون إنشاء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته
التنفيذية وتعديلاتها والقرارات المنقمة لذلك وما يستجد من قرارات
- الالتزام بالإشترطات الفنية الواردة بالمخططات الإستراتيجية
والتنصيصات المعمدة
- الرجوع للجهات المعنية حال تطلب الأمر ذلك قبل المسير في
إجراءات تراخيص البناء بالمواعيد محل التعديل



تحريرا في - - ٢٠٢٦

مهندسى الإدارة العامة للتخطيط والتنمية

الاسم /
التوقيع /
الاسم /
التوقيع /

مشرف على الدعم الفني
الاسم /
التوقيع /
الاسم /
التوقيع /

ممثل مدينة مصيف بلطيم

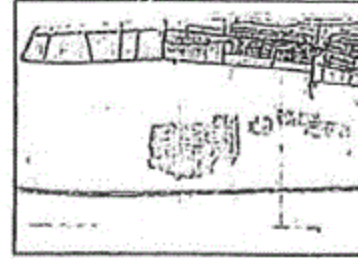
مدير التخطيط العمراني / التنظيم
الاسم /
التوقيع /
الاسم /
التوقيع /
رئيس الوحدة المحلية للمركز والمدينة
الاسم /
التوقيع /



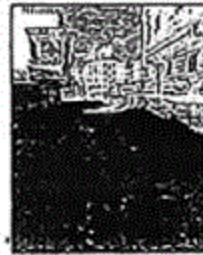
الموقع قبل التعديل



الموقع بعد التعديل



مضيف بلطيم



بلطيم

يعتمد
محافظ كفر الشيخ
مهندس /
ابراهيم مكي

وكيل اول الوزارة
السكرتير العام
الدواء /
محمد شوقي بدر

مدير عام الادارة العامة
للتخطيط والتنمية العمرانية
د. هـ. د. /
فاطمة الشوافي

العمرانية
د. هـ. د. /
فاطمة الشوافي