وزارة النقل

قرار رقم ٤٥١ لسنة ٢٠٢٦

صادر في ٢٠٢٦/٧/٢٣

وزير النقل

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٤٨٣ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار تنفيذ المرحلة الأولى من مشروع إنشاء مواقف للسيارات لخدمة ركاب الأتوبيس الترددي السريع على الطريق الدائري حول القاهرة الكبرى في نطاق محافظات القاهرة والجيزة والقليوبية من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للطرق والكبارى ؛

قـــــرر :

(المادة الأولى)

تنزع ملكية الأراضي والعقارات المبينة تفصيلاً بالكشوف المرافقة الواردة من مديرية المساحة بالقليوبية وعددها (٧) كشوف بالمسطحات التي تم العرض والنشر لها لمحطة ميت نما ، ومحطة القلج ، ومحطة شبرا الخيمة (بهتيم) ، ومحطة الخصوص ، نطاق محافظة القليوبية ، والتي تعذر توقيع أصحابها أو ذوي الشأن على النماذج الخاصة بنقل ملكيتها للمنفعة العامة تنفيذاً لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٤٨٣ لسنة ٢٠٢٣ باعتبار تنفيذ المرحلة الأولى من مشروع إنشاء مواقف للسيارات لخدمة ركاب الأتوبيس الترددي السريع على الطريق الدائري حول القاهرة الكبرى في نطاق محافظات القاهرة والجيزة والقليوبية من أعمال المنفعة العامة .

(المادة الثانية)

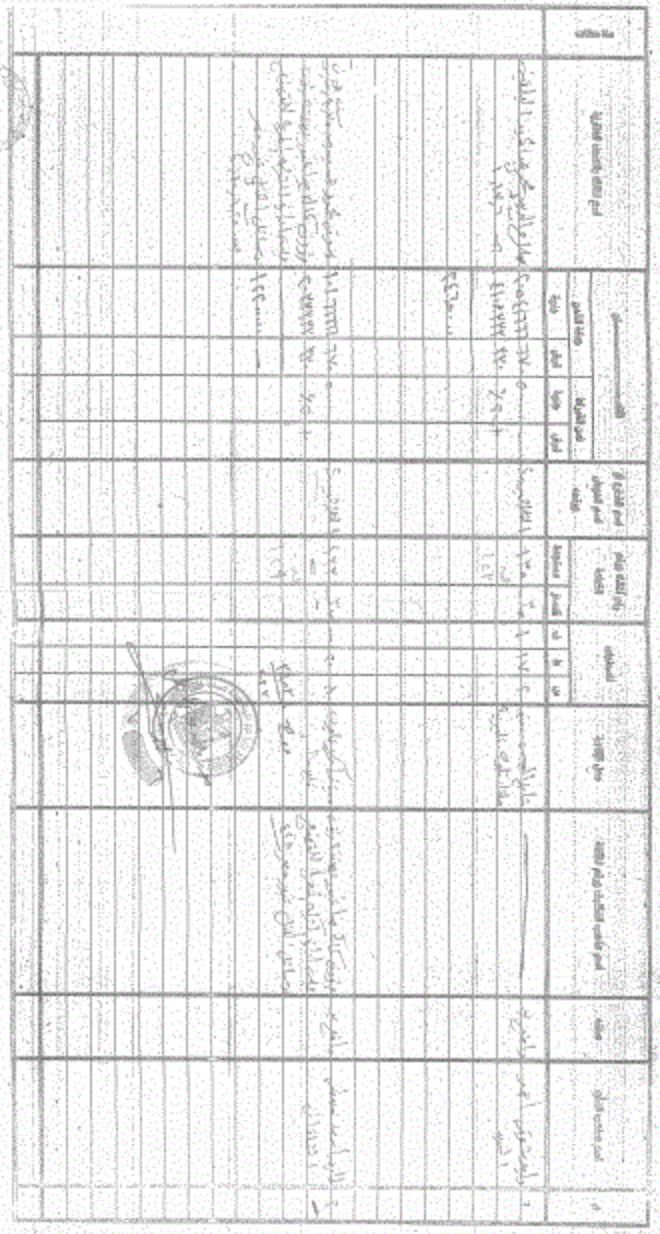
على الجهات المعنية نشر هذا القرار في الوقائع المصرية ، وإيداعه في مكتب الشهر العقاري المختص .

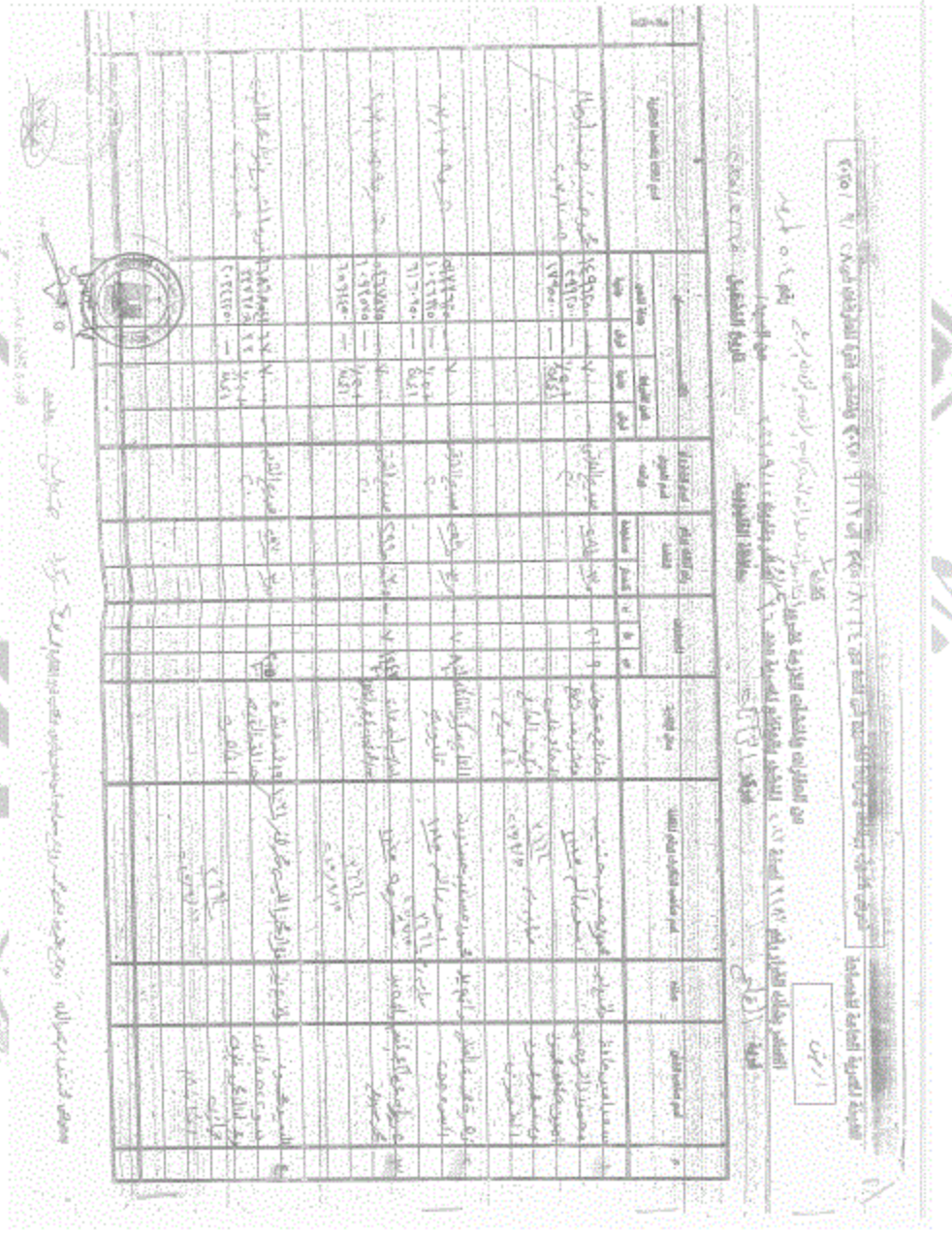
(المادة الثالثة)

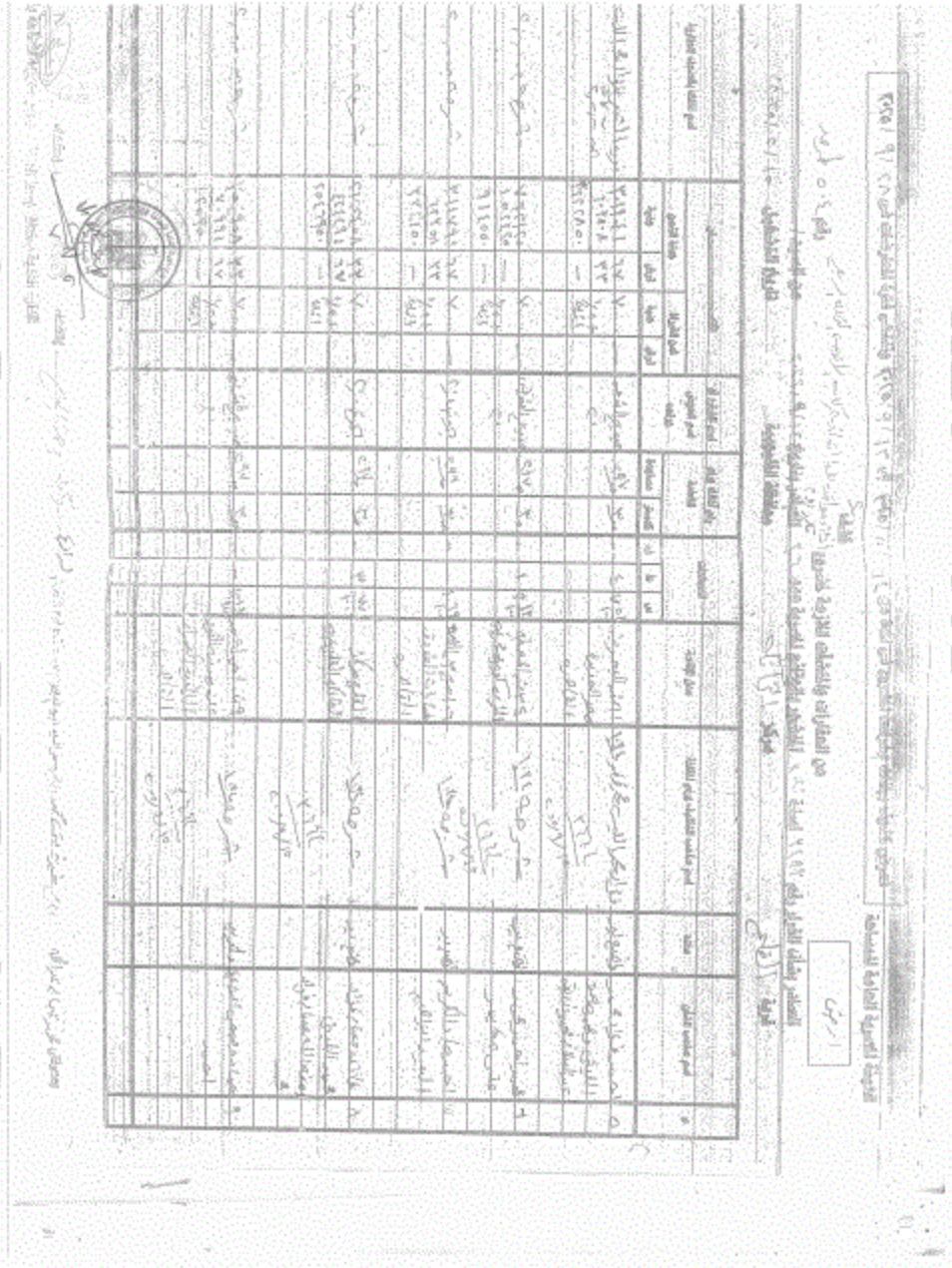
يُعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

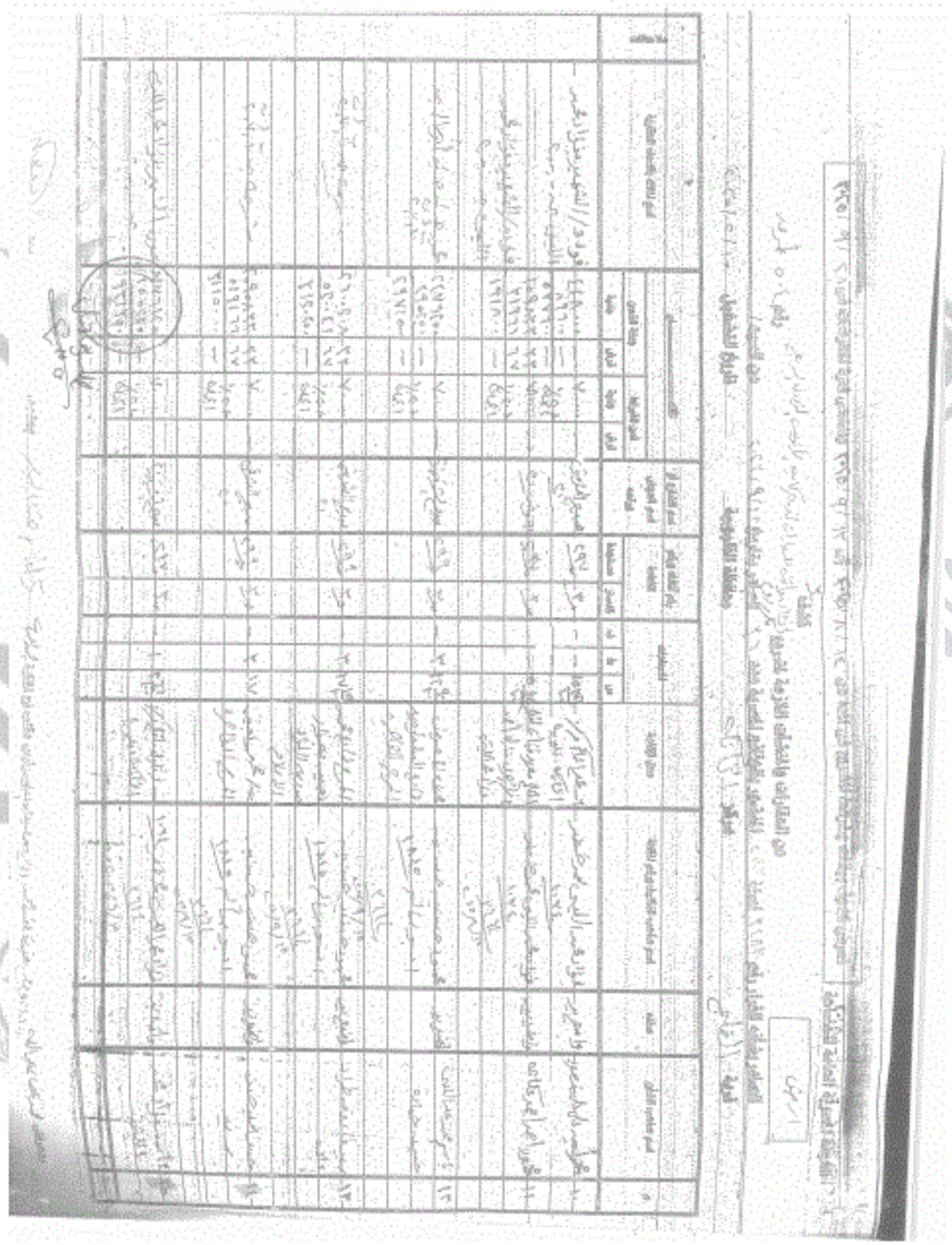
وزير النقل

فريق مهندس/ كامل عبد الهادي الوزير









الهيئة المصرية العامة للمساحة

تعرض كشوف بيانات وخرائط المشروع في المدة من ٢٠ / ٤ / ٢٠٢٦ إلى ١٩ / ٥ / ٢٠١٦ وتنتهي فترة المعارضات في ٣ / ٦ / ٢٠٣١

أرض

كشف

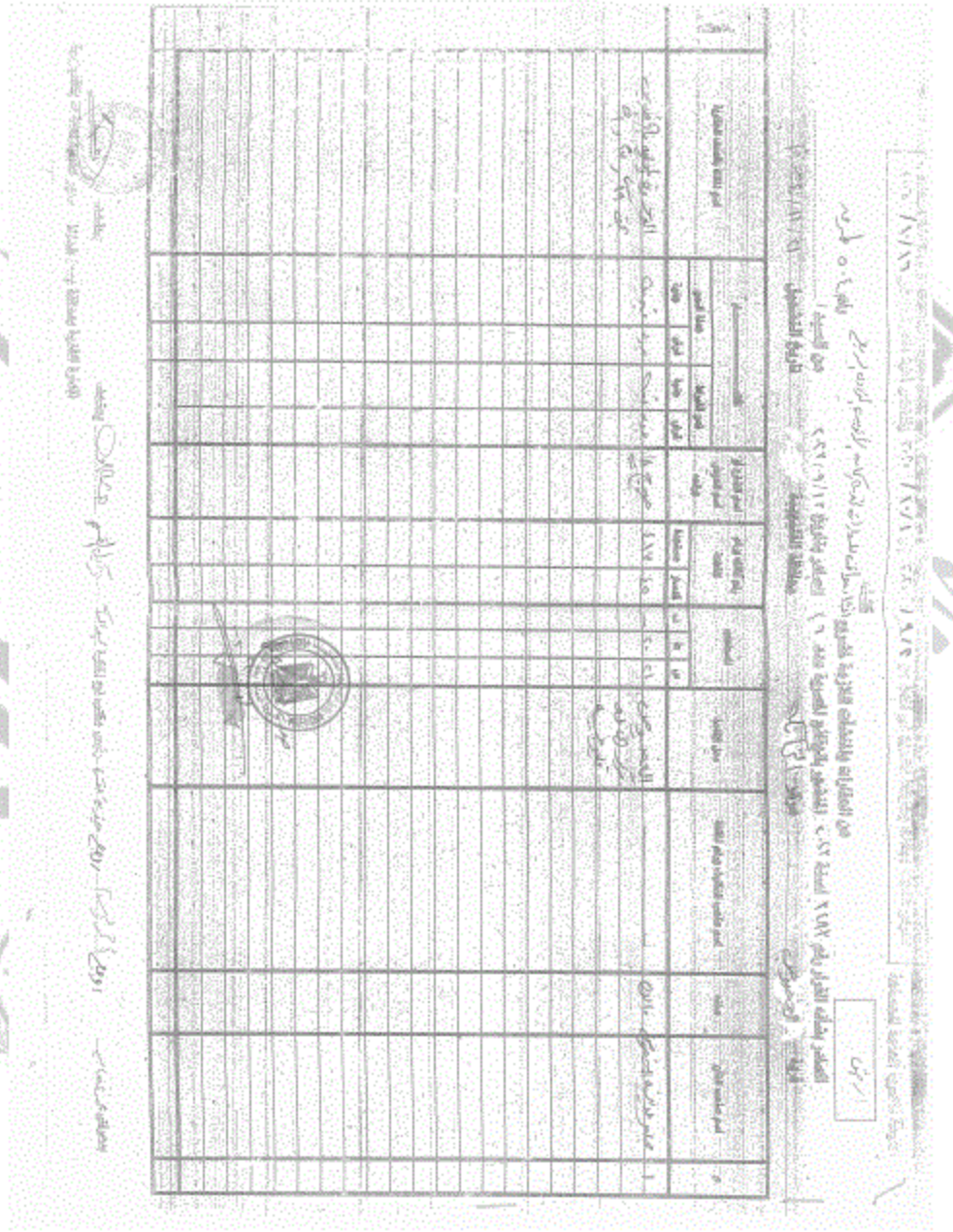
عن العقارات والمنشآت اللازمة لمشروع انشاء مواقف لسيارات خدمة الركاب للأتوبيس الترددي رقم تعديل ٥٠٤ طرق

الصادر بشأنه القرار رقم ٣٤٥٣ لسنة ٢٠٢٣ المنشور بالوقائع المصرية عدد ٣٦ مكرر و الصادر بتاريخ ١٢ / ٩ / ٢٠٢٢ من السيد / رئيس مجلس الوزراء

قرية / شبرا الخيمة " بهتيم " مركز / شبرا الخيمة محافظة القليوبية تاريخ التشغيل ١٩ / ١١ / ٢٠٢٥

م	اسم صاحب الشأن	صفته	اسم صاحب التكليف ورقم المكلفة	محل الإقامة	المساحات			رقم المالك ورقم القطعة		اسم الشارع أو اسم الحوض ورقمه	الثمن								اسم المالك بالصحف العقارية	ملاحظات
					س	ط	ف	القسم	مسلسل		قيمة الفيراط		قيمة نادر الفيراط		قيمة الثمن					
											جنيه	قرش	جنيه	قرش	جنيه	قرش				
١	أيمن عبد سالم مرسي وبلال وعبد الرحمن عبد الجبار سالم مرسي وأحمد سالم مرسي	وضع يد	وقف الست نظلي هانم بنت عبد الله باشا بكن شرحه شرحه ثريا محمود فهمي وقف الشيخ إبراهيم عبد رب النبي	الشموع القادس	٥,٣٤ ٢٦ ٢,١٠ ٦,٧٢ ٥,٢٢	١ ٢ - ١٢ ١	٢ ٢ - - -	ش ١ ش ١ ش ١ ش ١ ش ١١	٢١٦ ٢٤٠ ٢٤٢ ٢٤٤ ١٢٩	الانطية ٦٧ حلوة ٦٦	١٢٨١٣,٩ ٣ متر مربع ٩٧٨٦ متر ٥١,٣٥ متر ٢٣٢٤ متر ٩١٣,٤٧ متر		١٣٠٠٠ ٢٠% لجملة		١٦٦٥٨١٠٩ ٠ ١٢٧٢١٨٠٠ ٠ ٦٧٢٧٥٠ ٣٠٢١٢٠٠٠ ٢٧٧٥١١٠ ٦٥٤٩١٧٩٠ ٣٩٩٩٥٠٧١٠	٠٠ ٠٠ ٠٠ ٠٠ ٠٠ ٠٠	وقف الست نظلي هانم بنت عبد الله باشا بكن بحق ٥ فدان ٧ قيراط ٢ سهم ثريا محمود فهمي بحق ١ فدان ٦ قيراط ٦ سهم وقف الشيخ إبراهيم عبد رب النبي بحق ٢٤ فدان ٢ قيراط ٢٠ سهم	مقابل عدم الإخلاء ٩٠٠ جنيه للفدان الواحد في السنة الواحدة
٢	هيئة الأوقاف المصرية		وقف زرنا الشيخ إبراهيم عبد رب النبي	شبرا الخيمة	٢١	١٠	٢	ش ١١	١٢٠	حلوة ٦٦	٧٠٠٠٠٠				٤١٢١٢٠٠ ٨٢٤٢٠٠ ٤٩٤٥٠٠٠	٠٠ ٠٠ ٠٠	وقف الشيخ إبراهيم عبد رب النبي بحق ٢٤ فدان ٣ قيراط ٢٠ سهم	مقابل عدم الإخلاء ٦٠٠٠٠ جنيه للفدان الواحد في السنة الواحدة

بحضرتي: روح: رئيس مكتب برج الخانكة: رئيس القسم: يعتمد: الإدارة الفنية بمنطقة وسط الدلتا يعتمد: مدير مديرية المساحة بالقليوبية



هيئة المساحة

الكشف

من العقارات والمنشآت اللازمة لمشروع انشاء مزلقان للسكك الحديد بمزلقان بمرجى

الصادر بشأنه القرار رقم ٢٢٨٢ لسنة ٢٠٢٢ المنشور بالوقائع المصرية عدد ١٦ الصادر بتاريخ ٢٠٢٢/٩/١٢

من السيد

قرية الخصوصي مركز ... محافظة القليوبية تاريخ التشغيل ...

م	اسم صاحب الحق	صفته	اسم صاحب التكليف ورقم البطاقة	محل الإقامة	المساحة ن	ط	ق	كسور	صحيحة	رقم الملف ورقم القطعة	اسم الحدود أو اسم الشوارع وبيانه	القيمة من الفئات أخر قرش	جنيه	جملة القيمة قرش	جنيه	اسم الدائن بالحدث التجارية	ملاحظات
٢	[illegible]	[illegible]	ورثة [illegible] واحوالات ورثة [illegible]	[illegible]	—	٤	—	٨٥	٥٣٨	[illegible]	—	٢٠٠٠	—	١٠٠٠٠٠٠		ورثة دكتور [illegible]	
						تعادل											
					—	٧٠٠	متر										

يعتمد

الإدارة الفنية بمنطقة وسط الدلتا مدير عام مصلحة المساحة بالقليوبية