

محافظة الغربية

قرار رقم ١١٠١ لسنة ٢٠٢١

بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٥

محافظ الغربية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وتعديلاته ؛

وعلى قرار محافظة الغربية رقم ٦٤٧ لسنة ٢٠٢١ بتاريخ ٢٠٢١/٥/١٢ بتشكيل لجنة لتسعير قطعة الأرض التى وقع الاختيار عليها بقرية بهبيت الحجاره مركز سمند غربيه بمساحة ٢ فدان لإقامة جامعة تكنولوجية عليها تنفيذًا لتوجيهات الدولة بهدف توليد الكوادر المؤهلة والتى تواكب سوق العمل خلال الفترة المقبلة ؛

وعلى كتاب السيد الأستاذ الدكتور وزير التعليم العالى والبحث العلمى برقم (٣٣٩) بتاريخ ٢٠٢١/٧/١٢ والمتضمن موافقة الوزارة على المقترح المقدم من المحافظة لتوسعات للجامعة التكنولوجية بضم قطع أراضى زراعية مجاورة للأرض المخصصة لإنشاء الجامعة التكنولوجية الجديدة بمركز تدريب بهبيت الحجاره للتشييد والبناء بمركز سمند غربيه ؛

وعلى مذكرة الإدارة العامة لحماية أملاك الدولة بالمحافظة والمعروضة علينا والمنتھية بطلب السير فى إجراءات نزع ملكية قطع الأراضى محل طلب وزارة التعليم العالى لضمها إلى الجامعة التكنولوجية الجديدة بهبيت الحجاره بالتنسيق مع وزارة التعليم العالى لسداد التعويض المطلوب والذى يتم تحديده بمعرفة مديرية المساحة بالغربية بناءً على موافقة المجلس التنفيذى للمحافظة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٨/١٠ وذلك على النحو الموضح تفصيلاً بالأوراق ؛

قـــرر :

مادة ١ - يستولى مؤقتاً لمدة ثلاث سنوات أو لحين استصدار قرار بنزع الملكية للمنفعة العامة على عدد (٣) قطع أراضي تصلح لضمها لقطعة الأرض المخصصة لإنشاء الجامعة التكنولوجية الجديدة ببيهيت الحجارة مركز سمهود غربية لصالح وزارة التعليم العالى والبحث العلمى وعلى نفقتها الخاصة بمساحة إجمالية قدرها ١٠٩٥٠ متراً مربعاً وبياناتها كالتالى :

القطعة الأولى :

أرض زراعية تقع خلف سور الجامعة بمساحة ٢٣٤٣٥م ملك المواطن/

إبراهيم محمد الشافعى بالحدود الآتية :

- ١- الحد البحرى : مسجد .
- ٢- الحد القبلى : طريق عرض ٥ أمتار ثم أرض زراعية .
- ٣- الحد الشرقى : مصرف بعرض ٦ أمتار ويليه قطعة الأرض الثانية .
- ٤- الحد الغربى : سور أرض الجامعة وامتداده سور مبنى الأزهر .

القطعة الثانية :

عدد (٢) قطعة أرض ملك المواطن/ البيلى البيلى سالم وآخرين بمساحة ٢٧٤٩٧م

بالحدود التالية :

- ١- الحد البحرى : طريق مؤدى إلى المعسكر .
- ٢- الحد القبلى : مقترح شارع .
- ٣- الحد الشرقى : أرض زراعية .
- ٤- الحد الغربى : مصرف بعرض ٦ أمتار ويليه قطعة الأرض الأولى .

القطعة الثالثة :

قطعة أرض بها مسقه خصوصية بعرض ٨ أمتار وبطول ١٥٠ مترًا ومطلوب تغطيتها حيث أفادت الإدارة العامة للموارد المائية والرى بزفتى بأن تكلفة التغطية تبلغ ٢٢٥٩٠٠٠ جنيهاً (اثنين مليون ومائتين وتسعة وخمسون ألف جنيه) .

مادة ٢ - تكليف الوحدة المحلية لمركز ومدينة سمند بالتسيق مع الجهات المعنية بسرعة اتخاذ إجراءات نزع الملكية للقطع المشار إليها وفقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .
مادة ٣ - يعمل بهذا القرار فور صدوره ، وعلى المختصين تنفيذه .

محافظ الغربية

أ.د/ طارق راشد رحمى